

# consind®

## STIME E PERIZIE

### Stime assicurative

All'atto della sottoscrizione di una polizza assicurativa, una tra le incombenze più "critiche" per le aziende è quella di definire il corretto ammontare dei capitali da assicurare. Il servizio **CONSIND** si basa su un completo censimento del patrimonio aziendale a cura di tecnici specializzati che - secondo precisi criteri operativi - provvedono alla stesura del documento di stima che l'Azienda consegnerà al proprio consulente assicurativo.

Le attività di censimento e valutazione sono riferite a tutti i beni aziendali: fabbricati, impianti generali e specifici, macchinari, attrezzature ed arredamenti, immobili storici e opere d'arte.

### Consulenze e perizie di parte

**CONSIND** è il partner ideale per assistere il Cliente su qualunque tipo di sinistro. Grazie all'esperienza trentennale nella stima e liquidazione di danni per conto delle più importanti Compagnie Italiane e straniere, i professionisti **CONSIND** garantiscono al cliente una profonda conoscenza delle dinamiche che si instaurano in caso di sinistro.

**CONSIND** fornisce supporto per gli eventi di incendio, furto, fenomeni atmosferici (tromba d'aria), inondazione, alluvione, allagamento, guasto macchine, danni da trasporto, ecc. operando su tutto il territorio nazionale ed anche all'estero.

### Valutazioni e Rivalutazioni

Le valutazioni **CONSIND** possono riferirsi a beni mobili e immobili, con finalità di diversa natura quali: richieste di finanziamento, compravendita, ausilio a procedure fallimentari.

Le attività di valutazione trovano la loro applicazione anche in occasione di RIVALUTAZIONI fiscali, e sono finalizzate alla determinazione dei valori d'uso o di mercato di cespiti aziendali.

### Inventario dei cespiti

**CONSIND** svolge ogni fase del processo: inventario dei beni con applicazione di apposite etichette identificative; stesura di specifiche procedure di gestione per acquisti, vendite o spostamenti; organizzazione di controlli periodici di rispondenza con l'ausilio di lettori di codici a barre.

### Riconciliazione fisico-contabile

Al termine delle attività di inventariazione sopra descritte, sarà possibile collegare univocamente i beni fisicamente inventariati con le registrazioni a cespiti. In questo modo, in caso di dismissione, sarà possibile identificare con certezza il bene da eliminare dal libro cespiti ed i relativi valori di acquisto e di ammortamento.

### Per ogni informazione

- [perizie@consind.it](mailto:perizie@consind.it)

